



MORITZ KLEIDERMAN  
NOTAR

## Scheidungsvereinbarung

Bitte ausgefüllt per Post oder E-Mail zurücksenden an

Notar Moritz Kleiderman  
Tumringer Straße 186  
79539 Lörrach

E-Mail: [info@notar-kleiderman.de](mailto:info@notar-kleiderman.de)

Bei Rückfragen erreichen Sie uns zu unseren Öffnungszeiten unter der Telefonnummer 07621-5601080.

Ein Termin zur Beurkundung wurde vergeben

am  um  Uhr.

Die nachfolgenden Angaben macht:

der Ehemann

die Ehefrau

	<b>Veräußerer/Ehegatte 1</b>	<b>Erwerber/Ehegatte 2</b>
Vorname:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nachname:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsname:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Adresse:	<input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/>
Telefon/Fax/E-Mail:	<input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/>
Geburtsdatum:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsort:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtenregisternr.: (Geburtsurkunde/Stammbuch)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Beruf:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nettoeinkommen:	<input type="text"/>	<input type="text"/>



Staatsangehörigkeit:

Steuer-ID:

Ausgewiesen durch:

### 1. Güterstand

- Zugewinnngemeinschaft       Gütergemeinschaft       Gütertrennung

### 2. Verkaufsobjekt

Flurstücksnummer

Adresse

Falls das Objekt nicht in Baden-Württemberg liegt, fügen Sie bitte den Grundbuchauszug bei (diesen erhalten Sie beim zuständigen Grundbuchamt)

Wird das ganze Objekt übertragen oder ein Anteil?

ganzes Objekt Anteil von

### 3. Gegenleistung

Die Geldzahlung von  € ist zur Zahlung fällig  
am  auf folgendes Konto:  
IBAN   
BIC   
bei der

Rücktrittsrecht für den Fall, dass

### 4. Übergabe

Die Übergabe (Übergang von Nutzen und Lasten) erfolgt am

Bewohnt der Erwerber bereits heute das Objekt?

nein       ja, seit



## 5. Belastungen

Sind zu Lasten des Objekts noch Schulden vorhanden und im Grundbuch abgesichert, die der Erwerber übernehmen soll?

nein  ja, bei

Wenn ja,

Darlehensvertrag Nr.:

Darlehensnennbetrag:

Darlehenskonto-Nr.:

Darlehensstand aktuell:  €

Zinssatz:

Kosten:

Voraussetzungen, unter denen Jahreszins und Kosten geändert werden können:

**Bitte sprechen Sie die Übernahme der Schulden vorab mit der Bank ab.**

Sind noch Grundpfandrechte im Grundbuch eingetragen?  ja  nein  
Diese sollten möglichst gelöscht werden. Bitte besorgen Sie vorab die **Löschungsunterlagen** bei der Bank und **bringen Sie diese spätestens zum Beurkundungstermin mit.**

## 6. Sonstige Angaben

Ist die Scheidung bereits beantragt?

nein  
 ja, durch  am   
beim AG  unter dem AZ

Wer ist anwaltlich vertreten?

Ehemann  Ehefrau  Beide

Die Eheschließung fand statt am  in

Getrennt lebend seit

Ist die Scheidung bereits rechtskräftig?

nein  ja, seit



Sind Kinder vorhanden? Ggfs. bitte Namen und Geburtsdatum angeben

nein  ja, und zwar

	Name	Geburtsdatum
Kind 1	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kind 2	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kind 3	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Regelung zum Kindesunterhalt?

nein  ja, nämlich

Regelung zur elterlichen Sorge/Umgangsrecht?

nein  ja, nämlich

## 7. Weitere Regelungen

Sofern erwünscht bitte zutreffendes ankreuzen

Soll eine Gütertrennung vereinbart werden?  nein  ja

Soll ein Erb- und Pflichtteilsverzicht vereinbart werden?  nein  ja

Sollen Regelungen bzgl. eines Zugewinnausgleichs vereinbart werden?

nein  ja, nämlich

Sollen Regelungen bzgl. eines Versorgungsausgleichs vereinbart werden?

nein  ja, nämlich

Versorgungsanwartschaften des Ehemanns:

Versorgungsanwartschaften der Ehefrau:

Sollen Regelungen bzgl. eines Ehegattenunterhalts vereinbart werden?

nein  ja, nämlich

Einkünfte des Ehemanns:

Einkünfte der Ehefrau:

Sollen Regelungen bzgl. des Hausrats vereinbart werden?

nein  ja, nämlich



Sollen sonstige Regelungen getroffen werden?

nein       ja, nämlich

Sind gemeinsame Geldanlagen vorhanden?

nein       ja, nämlich

Kontonr.   
Bank   
Aktueller Stand

Wenn ja, soll die Übernahme erfolgen durch

### 8. Kosten

Die Kosten des Vertrags, der Grundbucheintragungen und der Löschung eventueller Grundpfandrechte soll tragen

der Erwerber       der Veräußerer

### 9. Verkehrswert

Der (Verkehrs-) Wert des Objekts beträgt ca.  €.

### 10. Besonderheiten:

**Bitte bringen Sie zum Beurkundungstermin**

- Ihre Ausweise
  - ggfs. die Löschungsunterlagen der Bank
- mit.**